

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa 2 St-192/15

Dužnik : **SAVUDRIJA INŽENJERING d.o.o. u stečaju, OIB: 47689503586, Umag, Savudrija, Crveni Vrh 160**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 01.07.2020. do 30.09.2020.

Izrađeno je izvješće za prethodni kvartal.

Obračuni PDV u III. kvartal 2020 izrađeni i dostavljen putem e porezna.

Izrađeno je godišnje financijsko izvješće za 2019. godinu i dostavljeno FINI. Prijava P/D za 2019. izrađena i e komunikacijom dostavljena Poreznoj upravi.

- Održano je ročište radi diobe kupovnine kojim je obuhvaćeno namirivanje i predviđeno odgođeno i unovčeno u ovršnom postupku Ovr-683/2019 (OS Pazin) prodaja nekretnina k.č.br. 24/21 z.k.ul. 4878 k.o. Lovrečica i k.č.br. 24/17 z.k.ul. 4876 k.o. Lovrečica.

Po pravomoćnosti rješenja o namirenju od 21.07.2020. posl.br. 2 St-192/2015-151 od ukupno razpoložive kupovnine od 7.394.041,94 kn za stečajnu masu na ime troškova unovčenja ostvaren je priliv od 470.851,58 kn;

Razlučni vjerovnik IKB Umag d.d. ukupno je namirena sa iznosom od 6.923.190,36 kn i to 2.567.948,50 kn od unovčenja EJD putem FINE za nekretnine k.č.br. 1494/1 i k.č.br.1494/2 obije ko Umag i iznosom od 4.355.241,86 kn od unovčenja u Ovr-683/2019 kod OS Pazin iz ukupno doznačene kupovnine od 4.826.093,44 (op.umanjena za troškove ovršnog postupka).

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Od predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona ostale su neprodane dvije nekretnine i to k.č.br,2901/09 oranica od 125 m2 i k.č.br.1604/6 oranica od 396 m2 (op. vl 1/2) koje se u dosadašnjim prodajama nisu uspjele prodati. Temeljem brisovnog očitovanja IKB Umag d.d. zatraženo je i ishodoeno vraćanje vlasništva stečajnom dužniku (op. IKB brisan kao prethodni vlasnik) na k.č.br. 2901/9. Obije nekretnine su procijenjene na ukupno 71.000,00 kn, te kako je bilo neizvjesno kada bi se one mogle prodavati EJD putem FINE, sačinjen je ZAVRŠNI RAČUN stečajnog upravitelja koji je dostavljen na stečajni spis i objavljen ne e oglasnoj stranici stečajnog suda.

2. Nema izlučnih prava.

3. vjerovnici stečajne mase su djelomično podmireni iz priteklih iznosa po diobama kupovnine - za obračunate troškove unovčenja.

Saldo novčanih sredstava na dan 30.09.2020. iznosi 721.791,96 kn kn. Promet po transakcijskom računu ostvaren je:

ODLIV:

-za samonaplatu naknade platnog prometa u iznosu od ...96,10 kn

-povrat IKB predujmljenih troškova.....	96.515,23 kn
-troškovi stečajnom up.(bto).....	2.131,60 kn
- poštarina (refundacija).....	47,90 kn
-usluge knjigovodstva.....	15.000,00 kn
- sudske pristojbe (po rj. OS Buje).....	150,00 kn
<u>Ukupno odliv.....</u>	<u>29.266,07 kn</u>

PRILIV

- od kupovna rj TS Pz St-192/15-151.....	470.851,58 kn
- <u>IKB pasivna kta.....</u>	<u>8,76 kn</u>
<u>Ukupno priliv.....</u>	<u>470.860,34 kn</u>

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 01.10.2020. do 31.12.2020.

Očekuje se razmatranje prezentiranog završnog računa za dosadašnji tijek ovog postupka, s obzirom da procijenjena vrijednost neunovčene dvije nekretnine u odnosu na unovčeno u dosadašnjem tijeku predstavlja 0,5 %. Kolokvijalo se može reći da predstavlja efemernu vrijednost i ne bi smijela biti kočnica razmatranju završnog računa s ciljem zaključenja ovog postupka, a s prodajom preostale dvije (teško) unovčivih nekretnina nastaviti postupka pod Stečajna masa iza Savudrija inženjering d.o.o. u stečaju sa novim OIB-om.

Mjesto i datum

Buzet/Umag, 08.10.2020.

Stečajni upravitelj